

WOHNUNG 9 / Maisonette / 4+5.OG  
3-Zimmer

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
|                    | <b>4.OG:</b>         |
| Balkon 1/2         | 1,96 m <sup>2</sup>  |
| Balkon 1/2         | 2,06 m <sup>2</sup>  |
| Küche/Essen/Wohnen | 23,11 m <sup>2</sup> |
| Schlafen           | 10,31 m <sup>2</sup> |
| Gäste-WC           | 1,40 m <sup>2</sup>  |
| Abstell            | 1,00 m <sup>2</sup>  |

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Wohnfläche       | 39,84 m <sup>2</sup> |
| Wohn-/Nutzfläche | 47,20 m <sup>2</sup> |

|            |                      |
|------------|----------------------|
|            | <b>5.OG:</b>         |
| Balkon 1/2 | 1,96 m <sup>2</sup>  |
| Schlafen   | 11,57 m <sup>2</sup> |
| Bad        | 6,13 m <sup>2</sup>  |
| Abstell    | 0,81 m <sup>2</sup>  |
| Flur       | 1,57 m <sup>2</sup>  |

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Wohnfläche       | 22,04 m <sup>2</sup> |
| Wohn-/Nutzfläche | 30,22 m <sup>2</sup> |

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Wohnfläche       | 61,88 m <sup>2</sup> |
| Wohn-/Nutzfläche | 77,42 m <sup>2</sup> |

