

WOHNUNG 2 / 1.OG  
2-Zimmer  
Barrierefrei nach Art. 48 BayBO

Balkon 1/2	1,96 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Küche	21,19 m <sup>2</sup>
Bad	5,39 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,67 m <sup>2</sup>

Wohnfläche	42,21 m <sup>2</sup>
Wohn-/Nutzfläche	44,17 m <sup>2</sup>

